

**Referat**

Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag d. 18. april 2023 kl. 17.00 i Afdelingsbestyrelsens lokale på Ejendomskontoret.

**Deltagere:**

Thomas Petersen, Mia Hansen, Gitte Hansen, Steen Holm Hemmingsen, Charlotte Birkved og Susanne Palstrøm (ejendomsleder)

Gæst Bo Mouritzen

**Afbud:** Talli Mehaahem, Keki Patell

**Dagsorden****1. Susanne blev valgt til referent og Charlotte til ordstyrer****2. Godkendelse af dagsorden****3. Besøg af Bo Mouritzen leder af Greve Nord Projektet.**

Bo gennemgik Greve Nord Projektets opgaver og Parallelsamfundslistens påvirkning på Askerød, samt fortalte om Lommepegeprojektet, som Cafe Ask gør brug af. Der var en god dialog og mange spændende informationer, som afdelingsbestyrelsen vil være ind over i den kommende tid.

**4. Orientering fra driften****a) Storskraldsrum:**

1. Charlotte spørger i VA, om der er nogle gode storskraldsordninger i andre afdelinger der fungerer godt og som vi kan komme ud og se på.
2. Kan der findes et skraldehold, af frivillige?
3. Skal der være faste åbningstider?
4. Emnet sættes på aktionslisten.

b) Lommepegeprojekt i Cafe Ask, forventet forbrug i 2023 vil være 100.000,- kr. pr år. Det er Askerøds helt unge, der igennem Klub Godset får tildelt jobbet og det er Klub Godset, der står for ansættelser og lønninger. Afdelingsbestyrelsen godkendte projektet. Susanne undersøger om, der kan søges fondsmidler til projektet.

c) Bemanding – Susanne orienteret omkring bemandingen.

d) Der var ønske om at hække klippes indvendigt, Susanne undersøger muligheden for at give beboerne dette tilbud. Der klippes kun indvendigt, hvis beboerne melder ind skriftligt, havelågen er åben og beboeren selv fjerner affaldet i haven”

5. Folie på vinduerne i Stamhuset, der opsættes folie på vinduerne i Stamhuset, ud fra en gennemgået plan, som fremsendes til Afdelingsbestyrelsen.

**6. Opfølgning på økonomi**

Økonomien omkring udgifter og indtægter i forbindelse med Cafe Ask er gennemgået og der skal ses på, om vi kan indkøbe billigere og om der skal betales ekstra for udbringning.

**7. Opfølgning på aktionsliste**

- a. Revideret Aktionsliste er vedhæftet.

## 8. Evaluering af Regnskabsbeboermødet d. 22. marts 2023

- a) Svar fra Greve Kommune vedrørende forslaget omkring opsætning af Pavilloner:

*Opstilling af pavilloner i mere end 6 uger vil kræve ansøgning om byggetilladelse jf. bygningsreglementet 2018 § 6d.*

*Derudover må der på terrasser kun opføres udestuer på maksimalt 10 m<sup>2</sup>. Opsætning af pavilloner/overdækning vurderes derfor at være i strid med lokalplanens §§ 7.2 og 7.10*

Det blev besluttet at Susanne sender ovenstående til Jura for at undersøge hvordan ovenstående skal tolkes. Der skal laves en beboerinformation med retningslinjerne fra BO-VEST.

- b) Pris på overdækning af de to espalier'er på den røde plads:  
*Inkl. Moms 67.800,- (her skal der søges om byggetilladelse, denne pris forventes at være ca. 900,- kr. pr. time)*  
+ indkøb af bord-/bænkesæt med ryglæn:  
*Ca. 16.500,- pr. sæt i den kvalitet vi har i dag.*  
Punktet tages op igen senere, når vi har gennemgået projekter for pladsen. Sættes på Aktionslisten.

## 9. Konstituering af afdelingsbestyrelsen

- a. Gitte blev valgt til Næstformand.

## 10. Beboerhenvendelser:

Ingen henvendelser.

## 11. Orientering fra formand

- a. Vores kalender: Opfølgning på møder, arrangementer og kurser – BO-VEST repræsentantskab er d. 25/5, ny kalender kommer.
- b. Nyt fra VA, AF86, BL 2 kreds og GNP-bestyrelse  
VA – tilbud om rådgivning og medvirken i projektansøgning (bilag bliver udlev. på mødet). Når vi har modtaget Emilies projekter, vil Afdelingsbestyrelsen se på muligheden for evt. at søge puljen.
- c. Mail/dropboks: Fællesmail til afdelingsbestyrelsen, besvares altid med "svar alle", svar på den sidst modtaget mail i tråden. Vi tager lige en snak om det.
- d. Opfølgning på de 2 workshops om den store plads ved tunnelen til Bilka. D. 2/5 kl. 17.00, vil Emilie fremlægge sine forslag i et lokale i Stamhuset.
- e. Opfølgning på cykelværksted. Åbning d. 25/4 kl. 18.00-20.00.
- f. Opfølgning på: Udlevering af selvhjælpsposer, der tages snart et område mere.
- g. Cykelskure, Afdelingsbestyrelsen arbejder stadig med udfordringen med de mange cykler, der står uden for cykelskurene.
- h. Kurser:  
Evaluering af kursus den 21. marts: Råderet: I har indflydelse på boligens indretning  
Deltagere: Thomas, Steen, Keki, og Gitte.  
Det var et godt og informativt kursus.

## 12. Indkomne forslag fra bestyrelsen

- a. Kan der ikke afholdes et årligt arrangement for de frivillige, som gør et stort stykke arbejde for Askerød. Tidligere har der været afholdt en nytårskur for at takke de frivillige. Afdelingsbestyrelsen skal finde et tiltag, evt. som en sommerfest.
- b. Ønske om at se på ude motions redskaber, dette er et emne, vi tager op senere, Gitte finder billeder og forslag til dette til et kommende møde.
- c. Fartbegrænsning i afdelingen, hvordan får vi farten ned. Der opsættes skilt ved bom med "legende børn", 15 km anbefalet fart.  
Håndværkere, leverandører og andre der kommer udefra (div. pakke-trans) skal have ovenstående indskærpet ellers lukkes deres brikker til bommen.

## 13. Samarbejde med andre bestyrelser/udvalg

### a. Aktivbestyrelsen:

På beboermødet onsdag den 22. marts er der ikke blevet valgt en ny Aktivbestyrelse. Derfor er det Afdelingsbestyrelsen som står for klubber, aktiviteter og arrangementer.

Orientering om:

Aktiviteter generelt

Ansøgning:

En beboer har henvendt ang. zumba dans. Vil gerne undervise, hvis der kan findes lokale.

### b. Miljøudvalget:

Udvalget består stadig af 6 medlemmer.

Charlotte var tovholder på mødet 12. april og mødet med Povl fra AVC den 22. juni.

Derefter må Miljøudvalget finde en ny formand eller danne en konstellation, så de fortsat kan fungere.

- c. Mens salon har modtaget 15 klapstole og ønsker yderligere 10 klapstole yderligere. Bestyrelsen godkendte indkøb af yderligere 10 stole, stolene kan også benyttes af de øvrige klubber og aktiviteter.
- d. Der er ønske om en ny aktivitet "Hæklenåle og Strikkepinden", dette blev godkendt.
- e. Charlotte har lavet dokumenter for klubber/aktiviteter for at synliggøre, hvor de forskellige holder til og deres åbningstider. Der er også lavet et ansøgningsskema, hvis man vil søge om at åbne en aktivitet.
- f. Børnefesten bliver d. 19. august 2023. Charlotte finder materiale frem fra forrige år, laver plakat og får fat i Danlej. På næste bestyrelsesmøde planlægges festen.

### g. Cafe Ask.

Kan der laves et skur ved udhænget i gården?

Susanne undersøger pris og vender tilbage.

## 14. Askerød Tidende / [www.askeroed.dk](http://www.askeroed.dk)

Forslag til indlæg

## 15. Aktiviteter:

- a) Husorden
- b) Vedligeholdelsesreglement
- c) Råderet

**16. Evt.**

Mødet sluttede kl. 22.30

Næste møde: 23. maj kl. 17.00.